UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984 PINDAAN 2012 **(UUKBS 1984 PINDAAN 2012)**	**UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984** **(UUKBS 1984)**	***SARAWAK BUILDING ORDINANCE*** **(SBO)**	***FAST LANE***	
			SELURUH NEGARA KECUALI KUALA LUMPUR	**KUALA LUMPUR SAHAJA**
• Pemasangan kenderaan dan kilang-kilang sejenisnya o *jumlah keluasan lantai aras yang sama kurang 1000 m persegi*				
TEMPAT PERHIMPUNAN • Pusat Konvensyen, Pusat Masyarakat, Kelab-Kelab Persendirian, Pusat Pameran, Muzium dan Balai Seni o 1 tingkat - jumlah keluasan lantai aras yang sama kurang 1000 m persegi • Terminal bas, stesen keretapi – 1 tingkat atau tidak melebihi 1000 m persegi jumlah keluasan lantai • Tempat ibadat	**TEMPAT PERHIMPUNAN** -Tiada-	**TEMPAT PERHIMPUNAN** • Kurang daripada 1000 m persegi atau kurang 1000 orang • Kurang daripada 500 m persegi atau kurang 500 orang – bangunan dengan penyaman udara pusat	**TEMPAT PERHIMPUNAN** • Rumah Ibadat	**TEMPAT PERHIMPUNAN** • Rumah Ibadat • Rumah Kelab – tidak melebihi 3 tingkat • Bangunan Kemudahan Awam – tidak melebihi 3 tingkat
STORAN & AM 1. *Tempat letak kereta* • *Tempat letak kereta atas tanah dengan struktur terbuka* • *Tempat letak kereta bawah tanah - tidak melebihi 1000 m persegi* 2. *Gudang dan storan bahan-bahan tak boleh terbakar 1-2 tingkat - jumlah keluasan lantai kurang 1000 m persegi* 3. *Gudang dan storan bahan-bahan boleh terbakar* • 1 tingkat – tidak melebihi 500 m persegi keluasan jumlah lantai • 1 tingkat sisi terbuka - jumlah keluasan lantai melebihi 1000 meter persegi • *Tidak melebihi 5 tingkat atau kurang 18 meter tinggi* – Kurang daripada 1000 m persegi keluasan jumlah lantai dan kurang daripada 7000 m padu	**STORAN & AM** 1. Tempat letak kereta • Tempat letak kereta atas tanah dengan struktur terbuka • Tempat letak kereta automatik berbilang paras 2. Storan bersampingan dengan prosesan Perindustrian Bahan • Dikelaskan tidak mudah bakar – tanah liat, tanah peluntur, rod keluli, plat keluli, gypsum dll 3. Am • *Tidak melebihi 5 tingkat atau kurang 18 meter tinggi – keluasan jumlah lantai kurang 500 m persegi*	**STORAN & AM** 1. Tempat letak kereta • Tempat letak kereta atas tanah dengan struktur terbuka – kurang daripada 4 tingkat • Tempat letak kereta automatik berbilang paras 2. Storan bersampingan dengan prosesan Perindustrian Bahan • Dikelaskan tidak mudah bakar – tanah liat, tanah peluntur, rod keluli, plat keluli, gypsum dll 3. Am • *Tidak melebihi 5 tingkat atau kurang 18 meter tinggi – keluasan jumlah lantai kurang 500 m persegi*	**STORAN & AM** • Sub-stesen TNB	**STORAN & AM** • Sub-stesen TNB • Gudang / Stor – tidak melebihi 3 tingkat.

Nota : **Lampiran 1A** adalah pembangunan yang dikategorikan sebagai pembangunan berskala kecil dan perlu diproses peringkat Zon. Lajur pertama (UUKBS 1984, Pindaan 2012), kedua (UUKBS 1984) dan ketiga (SBO) adalah terpakai mengikut pewartaan undang-undang tersebut mengikut negeri masing-masing. Manakala penggunaan lajur keempat (*Fast Lane*) adalah merangkumi seluruh Malaysia kecuali Kuala Lumpur dan lajur kelima (*Fast Lane*) hanya terpakai bagi pemajuan pembangunan di Kuala Lumpur sahaja.